

Włocławek, dnia 02 lutego 2017 r.

WUOZ.DW.WZN.5152.6.3.2017.ERK

P O S T A N O W I E N I E nr 20/2017

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „g” art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późn. zm.), art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz art. 106 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.),

w związku z wystąpieniem Starostwa Powiatowego we Włocławku

pismem znak: **OŚB.6740.1.1095.2016** z dnia **26 stycznia 2017 r.** (wpłynęło dnia 26.01.2017),

w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie istniejącego zespołu pałacowo-parkowego położonego na terenie działki o nr ew. 104/12 w obrębie ewidencyjnym Wieniec, gmina Brześć Kujawski,

p o s t a n a w i a m

uzgodnić inwestycję polegającą na remoncie i przebudowie istniejącego zespołu pałacowo-parkowego położonego na terenie działki o nr ew. 104/12 w obrębie ewidencyjnym Wieniec, gmina Brześć Kujawski,

zgodnie z przedłożoną dokumentacją:

OBIEKT: REMONT I PRZEBUDOWA DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO: „REMONT, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO ZESPOŁU PAŁACOWO – PARKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI WIENIEC KOŁO WŁOCŁAWKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PARKU” KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XVI; LOKALIZACJA: UL. PARKOWA 39, 87-880 WIENIEC, DZ. NR 104/12 OBR. 0027-WIENIEC; INWESTOR: KUJAWSKO-POMORSKI IMPRESARYJNY TEATR MUZYCZNY, UL. ŻEGLARSKA 8, 87-100 TORUŃ; NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA: GPVT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA S.C. UL. PAMIĄTKOWA 2/37, 61-512 POZNAŃ BIURO@GPVT.PL; RODZAJ OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY PEŁNOBRANŻOWY TOM I; BRANŻA PROJEKTANCI ARCHITEKTURA PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. GRZEGORZ PACER; OPRACOWANIE MGR INŻ. ARCH. MONIKA WEBER; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. TOMASZ BIAŁOSZEWSKI; KONSTRUKCJA PROJEKTANT MGR INŻ. LUKASZ BURZYŃSKI; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. JAROSŁAW WYWIGACZ; INST. SANITARNE PROJEKTANT MGR INŻ. KRZYSZTOF DOSTATNI; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MARCIN PŁOSZAJ; INST. ELEKTRYCZNE PROJEKTANT MGR INŻ. WIESŁAW KAPŁON; SPRAWDZAJĄCY MARCIN PIOTR GATNIEJEWSKI; BRANŻA DROGOWA PROJEKTANT INŻ. PRZEMYSŁAW WIĄCEK; OPRACOWANIE MGR INŻ. MACIEJ BIAŁOSZEWSKI; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. JACEK ŻURAW; MIEJSCE, DATA OPRAC. POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2016 R.

U z a s a d n i e n i e

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatury we Włocławku wpłynął w dniu 26.01.2017 r. wniosek Starostwa Powiatowego we Włocławku w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie istniejącego zespołu pałacowo-parkowego położonego na terenie działki o nr ew. 104/12 w obrębie ewidencyjnym Wieniec, gmina Brześć Kujawski.

Część działki nr 104/12, określonej załącznikiem mapowym decyzji wpisu do rejestru zabytków stanowi terenem zespołu pałacowo-parkowego w Wieńcu, gmina Brześć Kujawski, wpisanego do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/1023/1-7 (dawny nr rejestru zabytków 306/A i 307/A) decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 5 maja 1993 r. W skład przedmiotowego zespołu wchodzi m.in. następujące obiekty wymienione w sentencji ww. decyzji: pałac, oranżeria (oficyna) lub tzw. stary dwór, park, kordegarda (portiernia) z murem ogrodzeniowym.

Skutkiem tej decyzji ww. zespół pałacowo - parkowy podlega ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „g” oraz art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.). W oparciu o powyższe wszelkie prace realizowane przy tym zabytku wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy – pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Prace planowane na obszarze zespołu pałacowo-parkowego w Więńcu w części wpisanej do rejestru zabytków został uzgodniony pozwoleniem Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzja nr 12/2017, znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.22.2016.ERK z dnia 17 stycznia 2017 r., zmieniona decyzją nr 27/2017 znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.22.2016.ERK z dnia 02 lutego 2017 r. oraz decyzja nr 28/2017, znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.21.2016.ERK z dnia 02 lutego 2017 r. na podstawie m.in. ww. dokumentacji.

Północny fragment ww. działki obejmujący dawny park nie jest objęty obszarem wpisu do rejestru zabytków, ale jest ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Skutkiem powyższego obszar ten podlega ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit „g”, art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.).

Planowane prace w obrębie obszaru parku nie objętego wpisem do rejestru zabytków dotyczą m.in.: wykonanie alejek spacerowych, parkingu, remontu wjazdu, nasadzeń drzew i krzewów, budowy nowego ogrodzenia na terenie części ww. działki nie objętej wpisem do rejestru zabytków.

Uwzględniając powyższe stwierdza się, iż zakres ww. prac zachowuje historyczne i przestrzenne walory zabytkowego obszaru, w związku z tym ze stanowiska konserwatorskiego może być dopuszczony do realizacji.

Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 i § 3 w związku art. 144 Kpa).

Ł up. KUJAWSKO-POMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury
Danuta Walczewska
mgr Danuta Walczewska

Załączniki:

projekty budowlane – 4 egz.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku
- ② Pani Anna Wołek –pełnomocnik inwestora
Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny, Toruń
3. aa
(adresy w aktach sprawy)